



VILLE DE
LORIENT

FICHE MISSION : PLOMBIÈRE / PLOMBIER

**Pôle transition écologique et cadre de vie - PTE/
Direction des bâtiments et du patrimoine immobilier - DBP/
Service de la gestion de la maintenance et du patrimoine / Régie
*Lieu d'affectation : Centre technique Municipal, Rue Henri Dunant***

<p>Niveau d'emploi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Catégorie : C - Filière : Technique - Cadre d'emplois : Adjoints techniques territoriaux 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">CONTRAT</div>	<p>Cotation RIFSEEP</p> <p style="text-align: center;">C3</p>	<p>Temps de travail</p> <p style="text-align: center;">Temps complet Régime de 39H</p>
<p>Situation fonctionnelle</p> <ul style="list-style-type: none"> - Référent hiérarchique - Positionnement 	<p>Cheffe/chef d'équipe</p> <p>Au sein de la régie bâtiment regroupant plusieurs corps de métiers, vous faites partie de l'atelier plomberie comportant 3 agents.</p>		
<p>Relations fonctionnelles</p> <ul style="list-style-type: none"> - Internes - Externes 	<p>Relations permanentes avec les membres de l'équipe et autres agents des ateliers</p> <p>Relations régulières avec les usagers des bâtiments communaux Relations ponctuelles avec des entreprises</p>		
<p>Mission principale</p>	<p>Dans le respect des règles de sécurité, vous assurez l'entretien du patrimoine bâti communal en effectuant des travaux de plomberie et chauffage.</p>		
<p>Activités du poste</p>	<p>Assurer la maintenance des installations sanitaires de l'ensemble du patrimoine Détecter et réparer des pannes sur les réseaux eau froide, eau chaude, EU, EP, chauffage Réaliser des travaux d'aménagement et de fabrication dans les équipements municipaux Réaliser des réparations et remplacements d'équipements sanitaires, ballon d'eau chaude Effectuer l'entretien préventif des fontaines et installations d'eaux usées (stations de relevage et réseaux)</p> <p>Entretien des fontaines et stations de relevage (stations EU, récupération EP) Assurer le nettoyage régulier des dégrillages et filtrations Effectuer le contrôle général du bon fonctionnement Veiller au maintien en état, réparations diverses</p> <p>Réaliser des installations sanitaires dans le cadre d'animations Mettre en place des points d'eaux et de sanitaires y compris tous raccordements Effectuer les raccordements d'appareils divers</p> <p>Participer à la vie du service Transmettre des informations nécessaires au responsable de l'atelier Remplir les temps passés sur les bons de travaux Etre disponible pour participer techniquement à certaines manifestations évenementielles</p> <p>Veiller aux règles de sécurité Evaluer les risques à travailler dans un milieu occupé Respecter des règles d'hygiène et de sécurité du travail Respecter la sécurité des usagers lors des interventions en milieu occupé</p>		
<p>Compétences et qualités requises</p>	<p>Etre titulaire d'un diplôme de catégorie V ou justifier d'une expérience équivalente dans le domaine d'activité Connaissance des matériaux (nature, type, qualité) Maîtrise des règles d'hygiène et de sécurité appliquées au travail, y compris en milieu occupé</p> <p>Maîtrise de la mise en œuvre des dispositifs de sécurité et des risques liés aux opérations Capacité à lire des plans, interpréter des schémas/croquis Maîtrise du brasage sur cuivre et de la soudure sur canalisation acier Savoir respecter les normes et règles de mise en œuvre des produits utilisés (respect des personnes et de l'environnement)</p> <p>Souci de la qualité du travail rendu et du respect des délais impartis - Intérêt pour le travail en équipe et sens du contact - Réactivité et esprit d'initiative - Rigueur et organisation Sens du service public</p>		
<p>Observations</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aptitude physique au port de charges lourdes ▪ Aptitude au travail en hauteur ▪ Aptitude au travail en vide sanitaire ▪ Etre titulaire du permis B ▪ Travaux présentant des risques d'accidents corporels, de lésions organiques, d'intoxication, de contamination. 		