

CHEFFE/CHEF D'ÉQUIPE ATELIER PLOMBERIE

Pole transition écologique et cadre de vie - PTE /
Direction des Bâtiments et Patrimoine immobilier – DBP /
Service gestion et maintenance du patrimoine
Lieu de travail : Centre technique municipal, rue Henri Dunant

Cadre statutaire - Catégorie : C - Filière : Technique - Cadre d'emplois : Agents de maîtrise	Cotation RIFSEEP C1	Temps de travail Temps complet Régime de 39H
Situation fonctionnelle - Référent hiérarchique - Positionnement	Chargée/chargé de la coordination de la régie bâtiment Au sein d'un service qui comprend près de 90 agents permanents, vous avez la responsabilité d'une équipe de 3 agents.	
Relations fonctionnelles - Internes - Externes	Relations directes et permanentes avec l'ensemble de l'équipe et son responsable - Echanges fréquents avec l'ensemble des agents des ateliers - Echanges avec l'ensemble des agents des services techniques Contacts avec les usagers - Relations avec des fournisseurs et entreprises du secteur	
Mission principale	Au sein du service de la gestion et maintenance du patrimoine qui assure l'entretien de 300 000 m2 de patrimoine bâti communal et dans le respect des règles de sécurité, vous assurez l'animation de votre équipe tout en garantissant un suivi des travaux effectués. Vous devrez également participer directement aux diverses tâches qui incombent à votre équipe pour les différents travaux de plomberie.	
Activités du poste	Management et coordination de l'équipe Organiser le travail et les équipes – adapter les effectifs en fonction des besoins Gérer et suivre les plannings, avec ses imprévus Evaluer les agents (entretien professionnel annuel) Veiller au besoin de formation et suivre les plans de formation mis en place Former les nouveaux arrivants (bonnes pratiques, règles de sécurité,) Prévenir et réguler les conflits Suivi des activités de l'atelier Veiller à l'application du planning Veiller à la qualité des prestations rendues Garantir le respect des règles de sécurité Rechercher des pistes d'optimisation des activités Participation aux travaux de sanitaire et chauffage Assurer la maintenance des installations sanitaires de l'ensemble du patrimoine - Détection et réparation des pannes - Intervention sur les équipements - Préparation des chantiers (prise de côtes, fournitures) - Entretien préventif des installations d'eaux usées (station de relevage et réseaux) - Evaluation des risques à travailler dans un milieu occupé - Information aux usagers et dépôt des avis de passage - Remplir les temps passé sur les bons travaux Réaliser des travaux d'aménagement et de fabrication assurées par la régie municipale Réaliser des installations sanitaires temporaires liées à l'évènementiel local	
Compétences et qualités professionnelles requises	Formation technique dans le domaine de la plomberie Parfaite maîtrise des techniques et équipements de son atelier Connaître et appliquer les règles de sécurité du travail Connaître l'outil informatique Atal serait un plus Capacité d'encadrement, d'animation et de mobilisation - Savoir gérer les priorités - Capacité à rendre compte Qualités relationnelles et dynamisme - Réactivité - Rigueur et sens de l'organisation Sens du service public	